

## Des Britanniques s'offrent un hameau normand pour une bouchée de pain

Alors qu'il rêvait d'acheter une maison au Royaume-Uni, un couple de Britanniques explique au Figaro pourquoi ils ont jeté leur dévolu sur un hameau normand.

Par **Marine Richard**  
Mis à jour le 03/08/22, 08:08  
Publié le 03/08/22, 04:00



Avant d'acquiescer à l'achat d'un hameau normand, le couple britannique logeait dans une caravane qui appartenait à un ami, au Royaume-Uni. © Zenil Photo - Galupix / Getty Images / YouTube Spiderman ASX

26.000 €. Telle est la modique somme dépensée par Paul Mapple et Yip Ward, deux paysagistes britanniques de 48 ans, pour **acquérir un hameau entier**, dans la commune de Saint-Cyr-du-Bailleul (50). Ce couple rencontrait des difficultés à devenir propriétaire au Royaume-Uni. Dans le Kent, il logeait dans une caravane statique appartenant à un ami. Lorsque ce dernier a décidé de vendre sa caravane, Paul Mapple et Yip Ward se sont résolus à trouver un autre logement.



© Paul Mapple et Yip Ward

En 2019, un ami leur parle d'une maison située dans ledit hameau de La Buslière affichée au prix de 12.000 €. «Nous avons aimé l'emplacement de notre hameau dès que nous l'avons vu. C'est tellement tranquille ici et les bâtiments regorgent de caractère et d'histoire», s'enthousiasment Paul Mapple et Yip Ward auprès du Figaro. Le couple décide de saisir l'occasion, «une énorme opportunité car au Royaume-Uni, nous n'avions jamais pensé que cela serait un jour possible, nous avons toujours loué notre maison et on ne s'attendait à rien de différent», explique Paul Mapple.

### 500 m<sup>2</sup> à rénover

Constatant que les autres bâtisses mitoyennes de la leur étaient délabrées, Paul Mapple et Yip Ward en font également l'acquisition, pour 14.000 € environ. «Il y a 100 ans, on comptait 80 habitants, des ouvriers agricoles, dans ce hameau mais il n'est plus habité depuis 30 ans», indique la maire de Saint-Cyr-du-Bailleul, Claudine Sauvé, contactée par Le Figaro. Le hameau abrite aujourd'hui 6 maisons mitoyennes et est doté de deux granges, d'une écurie, d'un puits, d'un pressoir à cidre et d'un four à pain, le tout entouré d'un hectare de terrain.

» LIRE AUSSI - [Un couple de Français fera de cette île bretonne sa résidence secondaire](#)

«Nous n'avons pas beaucoup d'argent mais nous aimerions empêcher le hameau de tomber en morceaux», assure Paul Mapple dans l'émission de télé britannique «Help, We Bought a Village!». Et effectivement, le hameau est en état de décrépitude: «Il nécessite beaucoup de travaux. Il faut refaire les toitures et tous les joints. 500 m<sup>2</sup> au minimum doivent être rénovés sur les 1000-1500 m<sup>2</sup> du hameau», annonce la maire de Saint-Cyr-du-Bailleul. L'objectif des nouveaux propriétaires? Restaurer le village et transformer une ou deux bâtisses en gîtes. Afin de pouvoir faire renaître le village de ses cendres, le couple a lancé une **cagnotte en ligne**. En 6 jours, 1725 £ (1689 €) ont été récoltés sur un objectif de 20.000 £ (19.597 €).

**À VOIR AUSSI** - «Je suis très fier»: Ken Follett visite la cathédrale bretonne qu'il a aidé à restaurer



**Marine Richard**  
Journaliste