

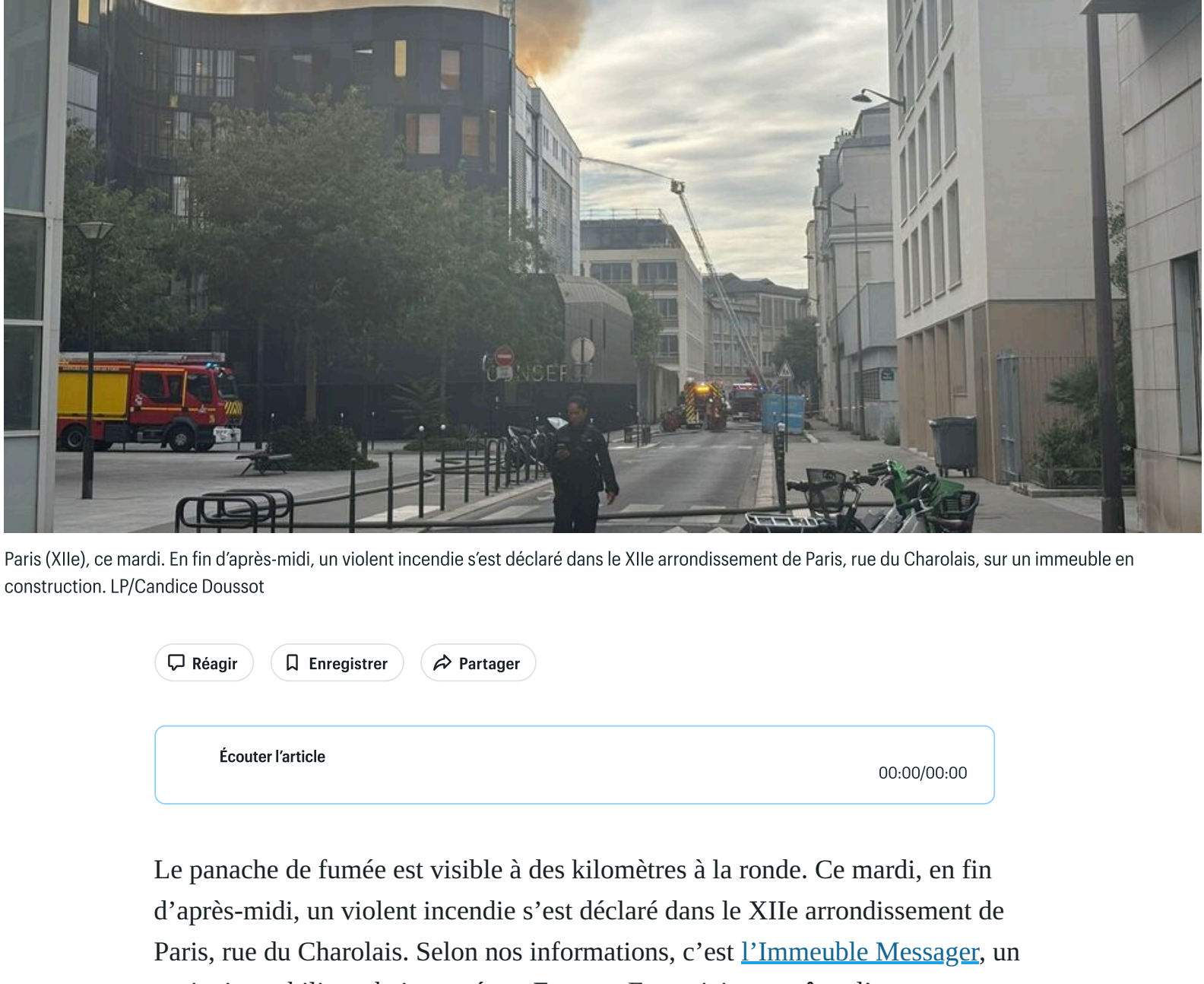
Paris

Paris : un immeuble en construction ravagé par les flammes dans le XIIe arrondissement

Le sinistre s’est déclaré au sein d’un immeuble en construction à proximité de la gare de Lyon. La maire du XIIe arrondissement indique au Parisien qu’il n’y a pas de victimes.

Par **Candice Doussot**, **Alexis Bisson** et **Florian Loisy**.

Le 15 juillet 2025 à 19h00



Paris (XIIe), ce mardi. En fin d'après-midi, un violent incendie s'est déclaré dans le XIIe arrondissement de Paris, rue du Charolais, sur un immeuble en construction. LP/Candice Doussot

Réagir

Enregistrer

Partager

Écouter l'article00:00/00:00

Le panache de fumée est visible à des kilomètres à la ronde. Ce mardi, en fin d’après-midi, un violent incendie s’est déclaré dans le XIIe arrondissement de Paris, rue du Charolais. Selon nos informations, c’est [l’Immeuble Messenger](#), un projet immobilier urbain porté par Espaces Ferroviaires, maître d’ouvrage aménageur et promoteur immobilier du Groupe SNCF, actuellement en construction qui est touché.

Thomas L.

@Eclectik_Paris · [Suivre](#)

Gros incendie en cours à Paris à proximité de Bercy dans le 12e arrondissement
[#paris](#) [#incendie](#)

Regarder sur X

6:02 PM · 15 juil. 2025

57

Répondre

Copier le lien

Lire 7 réponses

Le magasin Leroy-Merlin situé à proximité immédiate du sinistre a été évacué. « On évacue les alentours pour sécuriser le secteur, souligne-t-on à la mairie du XIIe. Il n’y a aucune victime à déplorer car l’immeuble est vide. » La municipalité précise que les pompiers sont sur place et « tentent de maîtriser les flammes » et invite les habitants à éviter le secteur.

À 19 heures, ce mardi soir, le feu n’est pas encore maîtrisé. Un risque d’explosion serait toujours possible en raison de la présence sur place de bouteilles de gaz. Selon notre journaliste sur place, l’odeur de brûlé se ressent jusqu’à la sortie du métro le plus proche.

Le projet, considéré comme un des grands chantiers parisiens du moment, vise à [requalifier une friche](#) enclavée entre les voies de chemin de fer de la [gare de Lyon](#), Bercy et la rue du Charolais. Cette première construction en cours sur plus de 10 000 m2 devait être livrée « au dernier trimestre 2025 ». Il s’agit d’un immeuble de bureaux « réversible », en partie construit en bois, conçu pour pouvoir être transformé en logements. « La locomotive du projet », estimait auprès du Parisien la mairie du XIIe arrondissement.

À voir aussi

Plus d’informations à venir sur le site du Parisien

Anne Hidalgo >

[« Une pratique interdite mais indispensable » : à Paris, faut-il autoriser partout la baignade dans les canaux ?](#)

[Municipales à Paris : « Pas en froid avec Anne Hidalgo », Emmanuel Grégoire compte sur le soutien de la maire](#)

[« C’est génial, inattendu » : avec les premiers baigneurs, au cœur des trois sites ouverts sur la Seine](#)

Voir tous les commentaires

Paris 12eme arrondissement

« Un lieu de vie actif 365 jours par an » : l'hippodrome de Vincennes va s'ouvrir aux promeneurs

Paris : chantier place Félix-Éboué, la circulation des voitures et bus impactée tout l'été

Paris : pourquoi la baignade dans la Seine doit être interdite après des intempéries

« C'est génial, inattendu » : avec les premiers baigneurs, au cœur des trois sites ouverts sur la Seine

Baignade dans la Seine à Paris : comment vont se passer les contrôles qualité de l'eau

« Je serai là en maillot de bain dès 8 heures » : ces Parisiens ont hâte de plonger dans la Seine

Les courses sur l'hippodrome de Paris-Vincennes, c'est reparti pour 30 ans !

Idées de sorties pour les vacances d'été : 5 activités en plein air à Paris

Paris

Paris : 20 000 personnes se sont déjà baignées dans la Seine en dix jours

Législative partielle à Paris : Michel Barnier annonce sa candidature dans la 2e circonscription

50 euros d'amende, malgré un passe Navigo : les dernières stations du RER D dans l'Oise, pièges à touristes ?

« Une pratique interdite mais indispensable » : à Paris, faut-il autoriser partout la baignade dans les canaux ?

Quand Raymond Depardon photographiait Auschwitz : « C'était peut-être mon travail le plus incroyable »

Soirée du 14 juillet à Paris : 175 personnes interpellées, « aucun incident majeur » à déplorer

Un millier de drones, Marianne et France Gall dans le ciel... Le feu d'artifice du 14 Juillet à Paris en images

« 4 900 euros du mètre carré » : 233 logements à prix cassés bientôt commercialisés par la Ville de Paris

Guide Shopping Le Parisien

Ecran AMOLED, Processeur Dimensity 8400-Ultra, Caméra frontale de 20 MP : le Poco X7 Pro n'est pas qu'un simple smartphone

Cette batterie de cuisine Tefal s'affiche à un prix défiant toute concurrence sur ce site

L'Apple AirTag est en promo à son plus petit prix, pour suivre vos objets

Spécial été : cette glacière électrique passe sous la barre des 200 euros

Sélection shopping

Annonces légales

ALP01242362
15/07/2025
Paris - 75

ALP01242245
15/07/2025
Paris - 75

ALP01242220
15/07/2025
Paris - 75

ALP01242217
15/07/2025
Paris - 75

ALP01242214
15/07/2025
Paris - 75

Déposer une annonce

Annonces immobilières

Studio 28 M²
222000€
Paris 10e (75010)

Studio 27 M²
233000€
Paris 18e (75018)

Appartement 4 Pièces 73 M²
430000€
Paris 19e (75019)

Appartement 2 Pièces 28 M²
259000€
Paris 3e (75003)

Appartement 2 Pièces 36 M²
336000€
Paris 10e (75010)

Annonces auto

Toyota C-Hr
27980€
2024 - Paris (Paris)

Dodge Challenger
17499€
2020 - Paris (Paris)

Renault Scénic
42980€
2024 - Paris (Paris)

Porsche Cayenne
11999€
2006 - Paris (Paris)

Renault Megane Iv
13980€
2017 - Paris (Paris)

Voir toutes les annonces

Profitez des avantages de l'offre numérique

L'intégralité des articles et vidéos
L'info locale qui vous concerne
Le journal numérique dès 22h30 la veille de sa parution
Une navigation sans publicité
Des offres privilèges avec le Club Le Parisien

JE M'ABONNE

L'actu des arrondissements de Paris

Paris 75001	Paris 75006	Paris 75011	Paris 75016
Paris 75002	Paris 75007	Paris 75012	Paris 75017
Paris 75003	Paris 75008	Paris 75013	Paris 75018
Paris 75004	Paris 75009	Paris 75014	Paris 75019
Paris 75005	Paris 75010	Paris 75015	Paris 75020



