

## La loi littoral, qui a 40 ans, "est contraignante mais elle a permis d'avoir des rivages naturels encore assez préservés", selon le directeur du conservatoire du littoral

Votée le 3 janvier 1986, la loi littoral interdit les constructions à moins de 100 mètres de la mer dans les zones qui ne sont pas urbanisées.

[lire plus tard](#) [39 commentaires](#)

franceinfo  
Radio France

Publié le 03/01/2026 07:39

Temps de lecture : 2min



Sept maisons en attente d'être démolies à Treffiagat (Finistère) face à l'érosion du littoral, le 6 juin 2025. (FRANCK DUBRAY / MAXPPP)

La loi littoral a beau être "contraignante", elle a toutefois "permis d'avoir des rivages naturels encore assez préservés", estime samedi 3 janvier sur France Inter Philippe Van de Maele, le directeur du Conservatoire du littoral. Cette loi, qui a été votée il y a 40 ans, le 3 janvier 1986 et à l'unanimité par le Parlement, interdit de construire à moins de 100 mètres de la mer dans les zones non urbanisées. En France, 1 200 communes sont concernées, mais certaines réclament une évolution du texte.

À lire aussi

[Loi littoral : sauvegarde des côtes ou source de conflits ?](#)

Pour le directeur du Conservatoire du littoral, le bilan de cette loi est positif. D'après Philippe Van de Maele, le pire a même été évité face à l'urbanisation galopante des années 1980 : "Il y avait d'énormes projets de ports, de lotissements. C'était le développement du tourisme".

### C'est en milliards d'euros qu'il faut réfléchir

Désormais, avec l'accélération de la montée des eaux et de l'érosion, les maires concernés par cette loi littoral réclament plus de souplesse. Le changement climatique implique "la relocation de logements, d'entreprises, de restaurants, d'hôtels" et "c'est en milliards d'euros qu'il faut réfléchir", explique Jean-Charles Orsucci, le maire de Bonifacio, qui est aussi le président de l'Association nationale des élus des littoraux (ANEL).

L'ANEL plaide pour une modernisation de la loi car "aujourd'hui, un maire ne pourrait pas donner l'autorisation de reconstruire une construction, même plus petite, parce qu'il n'arriverait pas à enchaîner un permis de démolir et un permis de reconstruire si nous sommes dans la bande des 100 mètres", indique Jean-Charles Orsucci. L'Association nationale des élus des littoraux réclame également la création d'un fonds de soutien pour les aider à s'adapter face aux transformations du littoral liées au changement climatique.

39 commentaires

[partager](#)

Incendie de Cran-Montana : un nouveau bilan fait désormais état de 16 français blessés et 9 autres non localisés

Les mots-clés associés à cet article

Environnement

## La Quotidienne Environnement

Climat, biodiversité... retrouvez tous les jours à 17h, l'essentiel de l'actualité environnementale

Votre adresse e-mail

s'inscrire

Découvrez nos newsletters

France Télévisions collecte votre adresse e-mail pour vous adresser la newsletter "La Quotidienne Environnement". À tout moment, vous pouvez vous désinscrire via le lien en bas de ces newsletters. Pour en savoir plus, consultez notre politique de confidentialité.

Les mots-clés associés à cet article

Environnement

Découvrez l'application France Info

Toute l'actu en direct et en continu, où et quand vous voulez.

• Sauvegardez vos articles pour plus tard qui vous intéressent.

Télécharger l'application

Accueil / Environnement

toute l'actu dès 7h30

Votre adresse e-mail

s'inscrire

France Télévisions utilise votre adresse e-mail pour vous adresser des newsletters.

France Télévisions utilise votre adresse e-mail pour vous adresser des newsletters.

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Accessibilité (partiellement conforme)

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales

Gérer mes traceurs

Plan du site

Qui sommes-nous ?

Nous contacter

Qui sommes-nous ?

Notre politique de confidentialité

Politique de confidentialité

CGU et mentions légales